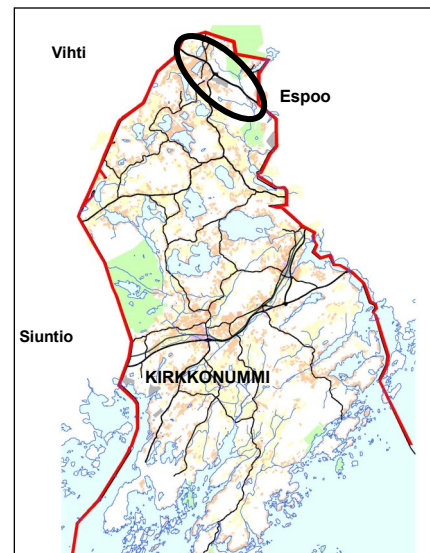
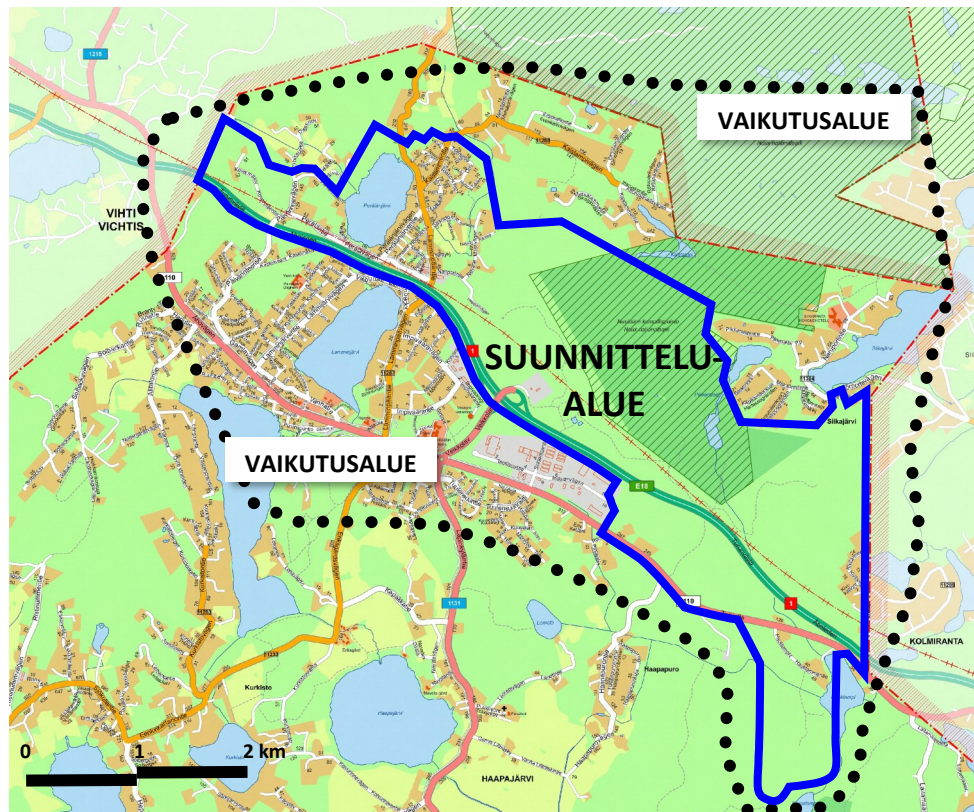


# POHJOISEN KIRKKONUMMEN LIIKENNEKÄYTÄVÄN OSAYLEISKAAVA

## Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (MRL 62 § ja 63 §)



SUUNNITTELUALUEEN JA SEN VAIKUTUSALUEEN ALUSTAVAT RAJAUKSET.

## MITÄ SUUNNITELLAAN?

Osayleiskaavan tavoitteena on mahdollistaa Helsingin ja Turun välisen nopean ratayhteyden (Espoo-Salo oikorata eli ns. ESA-rata) suunnittelu ja toteuttaminen. Lisäksi osayleiskaavalla varaudutaan samassa ratakäytävässä toimivaan lähijunaliikenteeseen ja osoitetaan siihen liittyvän Veikkolan seisakkeen paikka sekä siihen liittyvät liikenneyhteydet ja seisakkeen lähialueen maankäyttö.

Osayleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain mukaisena oikeusvaikutteisena osayleiskaavana ja sen tavoitevuosi on 2050. Radan käyttöönotto ja lähiliikenteen käynnistyminen olisi mahdollista kuitenkin aikaisemmin, esimerkiksi 2030-luvulla. Osayleiskaava on tullut vireille 7.6.2019. Sen valmisteluaineisto käsiteltiin yhdyskuntatekniikan lautakunnassa 19.3. (§ 34) ja 23.4.2020 (§ 48) ja se oli nähtävillä 25.6.-11.9.2020. Vuonna 2020 hyväksytyssä kaavoitusohjelmassa on osayleiskaavan rajausta päätetty laajentaa, jonka vuoksi osallistumis- ja arviointisuunnitelma on päivitetty.

## MIKSI SUUNNITELLAAN?

### Ratalaki

Rautatien rakentamista koskevan yleissuunnitelman ja ratasuunnitelman tulee ratalain 10 §:n mukaan perustua maankäyttö- ja rakennuslain mukaiseen oikeusvaikutteiseen kaavaan.

### Kaavoitusohjelma

Pohjoisen Kirkkonummen liikennekäytävän osayleiskaava on sisällytetty ensimmäisen kerran Kirkkonummen kaavoitusohjelmaan 2019-2023 kunnanvaltuuston päätöksellä 4.3.2019. (§ 13).

### Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (VAT)

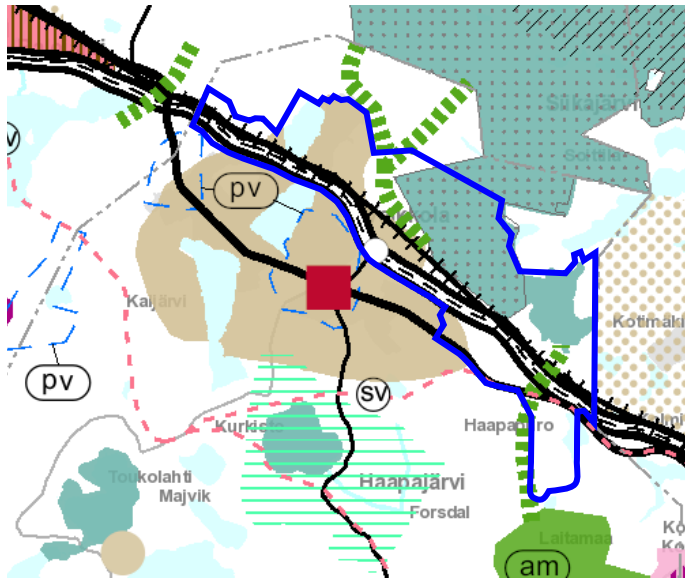
Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ovat osa maankäyttö- ja rakennuslain mukaista alueidenkäytön suunnittelujärjestelmää. Tavoitteilla varmistetaan, että valtakunnallisesti merkittävät asiat huomioidaan kaavoituksessa ja valtion viranomaisten toiminnassa. Uudistetut valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ovat tulleet voimaan vuonna 2018. Tavoitteiden uudistamisella pyrittiin vastamaan alueidenkäytön tulevaisuuden haasteisiin ja edistämään kansainvälisten sopimusten täytäntöönpanoa Suomessa. Tavoitteet jakautuvat viiteen kokonaisuuteen, jotka ovat:

- toimivat yhdyskunnat ja kestävä liikkuminen
- tehokas liikennejärjestelmä
- terveellinen ja turvallinen elinympäristö
- elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat ja
- uusiutumiskykyinen energiahuolto.

Pohjoisen Kirkkonummen liikennekäytävän osayleiskaavaa koskevat kaikki tavoitteet, paitsi uusiutumiskykyistä energiahuoltoa koskeva tavoitekokonaisuus.

## Maakuntakaavat

Suunnittelualueita koskevat Uudenmaan maakuntakaava, joka on vahvistettu vuonna 2006, Uudenmaan 2. vaihe-maakuntakaava, joka on vahvistettu vuonna 2014 sekä Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaava, joka on tullut voimaan vuonna 2017.



OTE UUDENMAAN MAAKUNTAKAAVOJEN YHDISTELMÄKARTASTA.

Lisäksi aluetta koskee Uusimaa-kaavan 2050 Helsingin seudun vaihemaakuntakaava. Maakuntavaltuusto hyväksyi kaavakokonaisuuden 25.8.2020 ja maakuntahallitus päätti kaavojen voimaantulosta 7.12.2020. Niistä on tehty useita valituksia, joiden perusteella on muutoksenhakuviranomaisena toimiva Helsingin hallinto-oikeus välipäätöksillään 22.1.2021 kieltänyt niiden täytäntöönpanon.

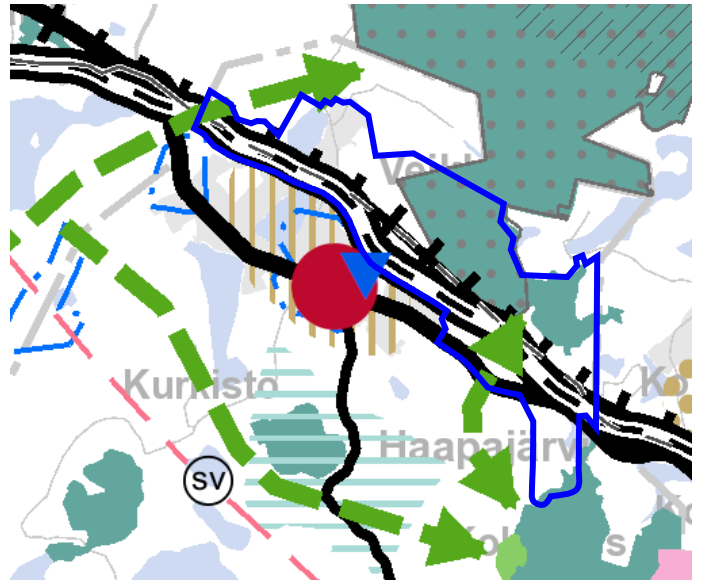
Uudenmaan maakuntakaavoissa suunnittelualueelle on osoitettu aluevarauksena taajamatoimintojen alue ja sille sijoittuu myös moottoriväylän, eritasoliittymän, pääradan, viheryhteystarpeen, luonnonsuojelualueen sekä Natura 2000—verkostoon kuuluvan tai ehdotetun alueen kaavamerkinnyt. Pieni osa suunnittelualueesta on myös ns. valkoista aluetta, jolle ei ole maakuntakaavakartalla osoitettu erityistä maankäyttömerkintää. Välittömästi suunnittelualueen eteläpuolella on myös keskustatoimintojen alueen symbolimerkintä, jonka vaikutus ulottuu myös osaan suunnittelualueesta. Keskustatoimintojen alueen merkintää ympäröivää aluetta koskee myös pohjavesialueen merkintä.

Uusimaa-kaavan 2050 Helsingin seudun vaihemaakuntakaavassa on Pohjoisen Kirkkonummen liikennekäytävän osayleiskaavan alueelle osoitettu keskustatoimintojen alueen keskus -merkintä Veikkolan nykyisen keskustan tuntumassa sekä sen ympärille sijoittuva taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeen kehittämisperiaatemerkinnyt. Aluevarausmerkintänä on osoitettu Nuuksion sekä Soidensuon suojelualueet. Nuuksion rajaukseen liittyy myös Natura 2000 -alueen ominaisuusmerkintä.

Lisäksi alueen kautta kulkee myös valtakunnallisesti merkittävä kaksiajoratainen tie, maakunnallisesti merkittävä tie, viheryhteystarpeen kehittämisperiaatemerkinnyt sekä pääradan merkintä ja maakunnallisesti merkittävän liityntäpysäköintialueen kohdemerkintä.

Osaa suunnittelualueesta koskee maakuntakaavan yleiset suunnittelumääräykset, joissa on annettu kasvun kestävä ohjaamista sekä liikkumista ja logistiikkaa, kauppaa ja

elinkeinoja, ympäristön voimavaroja ja vetovoimaa, energiaa ja teknistä huoltoa sekä ympäristöhäiriöitä koskevia määräyksiä.



OTE UUSIMAA-KAAVASTA 2050.

## Kirkkonummen kuntastrategia

Kuntastrategia on laadittu vuosille 2018-2021 ja hyväksytty kunnanvaltuustossa 18.12.2017. Siinä on määritelty kunnan strategiset päämäärät, joista muodostuu kaikkiaan kolme tavoitekokonaisuutta: 1) Elinvoimainen ja erottuva Kirkkonummi 2) Kuntalaisten hyvinvointia tukevat palvelut 3) Kestävä talous, yhteistyö ja osaaminen.

## Kurkistus tulevaisuuteen - Kirkkonummen maankäytön kehityskuva 2040 ja 2060

Kunnanvaltuuston 25.5.2020 (§ 38) hyväksymä Kirkkonummen maankäytön kehityskuva 2040 ja 2060 on kunnan strategisen suunnittelun työväline, jonka pohjalta kunta on muodostanut näkymän maankäytön ja kaavoituksen kehittämislinjoista tulevaisuudessa.

Suunnittelualue sijoittuu kehityskuvassa Veikkolan keskuksen koillispuolelle, sen vaikutusalueelle. Veikkolan vahvuksina on nähty sen kylähenkisyys, yhteisöllisyys ja aktiivisuus sekä vilkas kulttuuritoiminta. Se valmistautuu raideyhteyden ja lähijunaliikenteen toteutumiseen, mutta säilyy pientalovaltaisena. Uusi asemansuutu on kyläkaupunkimainen ja sen tuntumassa on Nuuksionportin luonto- ja opastuskeskus, joka toteuttaa omalta osaltaan ajatusta ”junalla kansallispuistoon”. Asuminen on luonnonläheistä ja ekologista ja Nuuksion kansallispuisto nähdään matkailun ja elämyspalveluiden voimavarana. Työpaikka- ja yritysalueita, sekä myös logistiikan työpaikkoja kehitetään Espoon suuntaan liikenneväylien varteen. Työmatkaliikenne Espooseen, Helsinkiin ja Tallinaan on myös alueen kehityksen osalta keskeisessä roolissa, samoin kuin alueen toimiminen eri liikennemuotojen laadukkaana vaihtopaikkana ja älyliikenteen solmuna. Nämä edellyttävät mm. liikenteen kapasiteetin lisäämistä Turunväylällä.

## Helsingin seudun maankäyttösuunnitelma (MAL 2019)

Helsingin seudun kuntien, Helsingin seudun liikenteen HSL ja valtion laatiman maankäytön, asumisen ja liikenteen (MAL 2019) suunnitelma ja siihen liittyvä vaikutusten arviointi on hyväksytty keuhällä 2019 Helsingin seu-



dun päätöksenteossa. Suunnitelma ilmentää seudun yhteistä tahtotilaa seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen kehittämisessä ja sisältää asiantuntijoiden sekä mittavan vuorovaikutuksen tuottaman näkemyksen siitä, miten seutua tulisi kehittää vuosina 2019–2050. Suunnitelman konkreettiset toimet tähtäävät vuoteen 2030.

Suunnitelman mukaan keskeiset osat osayleiskaava-alueesta kuuluvat uuteen joukkoliikenneinvestointiin kytkeytyvään ensisijaiseen vyöhykkeeseen, jonka laajuus ja joukkoliikennetarkoituksen laajuus määrittyvät tarkemman suunnittelun kautta, sekä maankäytön ensisijaiseen kehittämisvyöhykkeeseen. Kirkkonummen kunnanvaltuusto on hyväksynyt 5.10.2020 (§ 79) MAL 2019 -suunnitelman pohjalta laaditun MAL-sopimuksen.

## Yleiskaava

Suunnittelualueella on voimassa Kirkkonummen yleiskaava 2020, joka on tullut lainvoimaiseksi vuonna 2000. Yleiskaavassa on suunnittelualue osoitettu pääasiassa maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi, jolla on ulkoilun ohjaustarvetta ja/tai ympäristöarvoja (MU), maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M-1), pientalovaltaiseksi alu-

eeksi (AP), luonnonsuojelualueeksi (SL-1) josta osa on varattu kokonaan tai osittain valtion käyttöön SL/v). Lisäksi siihen kuuluu yritystoiminnan alue (PT) Veikkolan eritasoliittymän pohjoispuolella sekä vähäisesti maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M) suunnittelualueen luoteiskulmassa. Vesistöt on osoitettu vesialueina (W). Perälänjärven asemakaava-alue sisältyy pientalovaltaisen alueen merkinnän sisään (AP). Lisäksi suunnittelualueen länsiosassa sijaitseva kivikautinen asuinpaikka Kalljärvi, Rintelä, on osoitettu kiinteänä muinaisjäännöksenä.

## Asemakaavat

Suunnittelualueella on voimassa kokonaan tai osittain kuusi asemakaavaa. Näitä ovat Perälänjärven, Perälänkannaksen, Suonsyrjän ja Metsäkallion asemakaavat sekä osia Veikkolan asemakaavasta sekä sen muutoksesta (korttelit 102-105, 107-120 ja 122). Lisäksi vireillä on Veikkolanportin asemakaavan laatiminen nykyiseen Veikkolan eritasoliittymään ja sen pohjoispuoleiselle alueelle.

## MIHIN SUUNNITELLAAN?

### Sijainti, maanomistus ja liikenneyhteydet

Suunnittelualue sijaitsee Pohjoisella Kirkkonummella ja käsittää osan Veikkolan taajamasta ja Nuuksion kansallispuistosta. Alue rajautuu pohjoisessa ja lännessä Perälänjärven asemakaava-alueeseen ja Vihdin puoleiseen kuntarajaan. Idässä raja kulkee Nuuksion kansallispuiston sisällä ja Siikajärven ranta-asetusalueen eteläpuolitse Espoon puoleiseen kuntarajaan. Etelässä suunnittelualueen raja kulkee välittömästi Turunväylän (valtatie 1) eteläpuolella.

Suunnittelualue on kooltaan noin 820 hehtaaria. Kirkkonummen kunnalla on maanomistusta alueella Veikkolan eritasoliittymän ympäristössä. Valtion maanomistus keskittyy Nuuksion kansallispuiston alueeseen. Noin puolet suunnittelualueesta on yksityisessä omistuksessa.

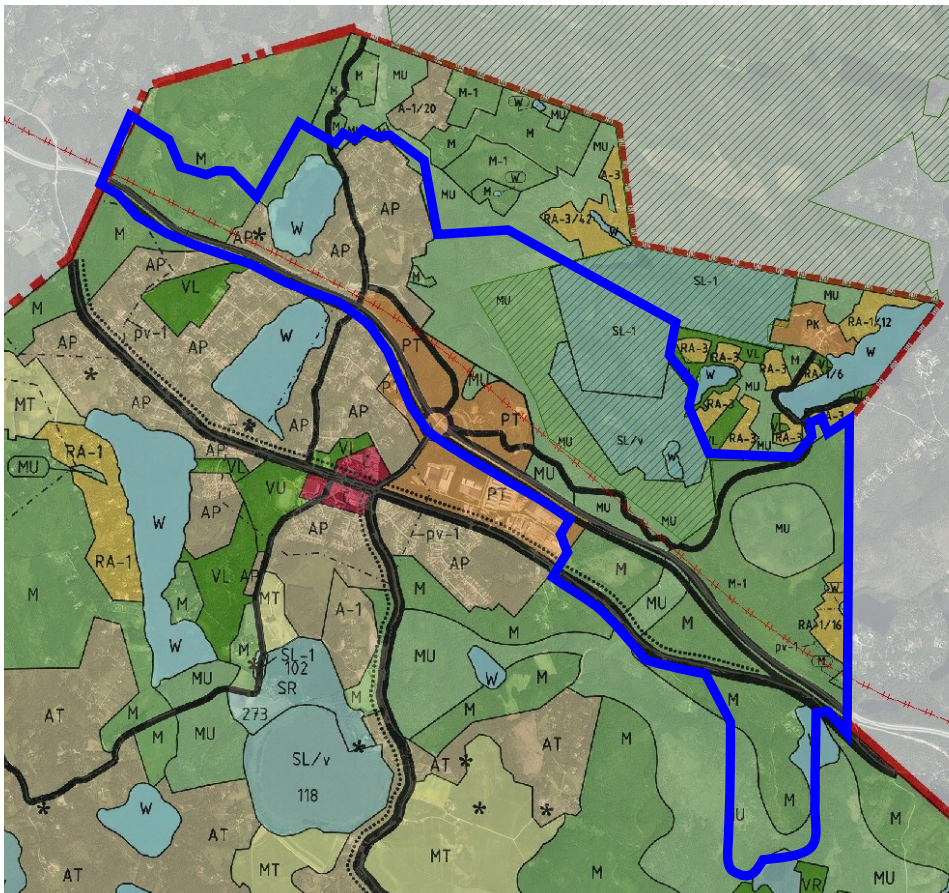
Veikkolan ydinalueella on joukkoliikenteen kohtuullinen palvelutaso. Muualla Veikkolassa tavoitteena on palvelutaso, joka tarjoaa mahdollisuuden joukkoliikenteen käyttöön. Kirkkonummen ja Veikkolan välillä kulkee talviliikennöinnin aikaan bussi työ- ja koulumatkaliikenteen aikoina noin puolen tunnin välein. Turunväylää pitkin kulkevan joukkoliikenteen vuorot Turun, Porin ja Lohjan suuntiin eivät pysähdy Veikkolassa. Helsingin suuntaan liikennöivät kolme bussilinjaa. Linjat liikennöivät Helsingin keskustaan, Espoon asemalle ja ruuhka-aikoina Leppävaaran asemalla. Molemmilta asemilta on jatkoyhteydet lähijunalla Helsinkiin.

Väestö, rakennuskanta, työpaikat ja palvelut

### Väestö, rakennuskanta, työpaikat ja palvelut

Suunnittelualueella asuu noin 500 asukasta pääasiassa asemakaavoituilla alueilla. Valtaosa suunnittelualueesta on rakentamatonta maa- ja metsätalousvaltaista aluetta tai Nuuksion kansallispuistoa.

Alueella on myös vähäisessä määrin maatalouden harjoittamiseen liittyvää rakentamista, mutta muuten työpaikat liittyvät pääasiassa yritys- ja pienyritystoimintaan. Merkittävimmät kunnalliset palvelut sijoittuvat Veikkolan keskustaan, joka jää suunnittelualueen eteläpuolelle. Laajempi kaupallinen palvelutarjonta löytyy niin ikään Veikkolan keskustasta ja alueen asuk-



OTE KIRKKONUMMEN YLEISKAAVASTA 2020

kaat käyttävät myös naapurikuntien kaupallisia palveluja.

### **Luonto, maaperä ja virkistys**

Suunnittelualue kuuluu Kirkkonummen pohjoisosan järvi-, viljely ja erämaa-alueeseen, jolle on ominaista kallio- ja moreeniselänteet ja niiden väliset pienemmät savitasangot vesistöineen. Alueen länsiosaa luonnehtii Perälänjärven vesistö ja sitä ympäröivät savipohjaiset sivulaaksot. Alueen itäosa kuuluu puolestaan Nuuksion metsäiseen ylänköalueeseen, jolle on tyypillistä kallio- ja moreeniselänteet ja niiden väliin jäävät vesistöpainanteet.

Alueen metsät ovat havupuuvaltaisia ja erityisesti itäosan kallio- ja maaperäolosuhteet sekä korkeuserot suosivatkin havupuuvaltaista metsärakennetta. Suunnittelualueella sijaitsee vain kaksi järveksi tai lammeksi määriteltävää vesistöä. Virkistyskäyttö alueella kohdistuu pääasiassa metsäalueiden vanhoille kulkuyhteyksille ja erityisesti Nuuksion kansallispuistoon.

### **Kunnallistekniikka**

Alueella on olemassa olevaa kunnallistekniikan verkostoa Perälänjärven asemakaava-alueella, joka kuuluu Kirkkonummen Veden toiminta-alueeseen.

## **KETÄ SUUNNITTELU KOSKEE?**

Kaavoitukseen voivat osallistua suunnittelualan maan-omistajat ja ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä ne viranomaisen ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään. Näitä eri tahoja kutsutaan osallisiksi. Pohjoisen Kirkkonummen liikenekäyttävän osayleiskaavan osallisia ovat:

### **Maanomistajat ja asukkaat:**

- suunnittelualan ja sen lähialueen maanomistajat ja asukkaat

### **Viranomaiset:**

- Kirkkonummen kunta: rakennusvalvonta, ympäristönsuojelu, kunnallistekniikan investointipalvelut, kunnossapitopalvelut, Kirkkonummen vesi, kulttuuritoimi, liikuntapalvelut, nimistötoimikunta
- Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
- Uudenmaan liitto
- Väylä
- Museovirasto
- Länsi-Uudenmaan maakuntamuseo
- Espoon kaupunki
- Vihdin kunta
- Espoon seudun ympäristöterveys -kuntayhtymä
- HSL Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä
- HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
- Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
- Metsähallitus, luontopalvelut
- Suomen riistakeskus, Uusimaa

### **Yhdistykset ja muut yhteisöt:**

- Kirkkonummen Yrittäjät ry
- Kirkkonummen ympäristöyhdistys ry

## **2019 - 2020**

## **VALMISTELU- ELI LUONNOSVAIHE**

### **MITEN SUUNNITTELU ETENEE?**

- kaavan laatija laati **osallistumis- ja arviointisuunnitelman eli OAS:n**
- järjestettiin viranomaisneuvottelu
- asiantuntijat laativat tarvittavat selvitykset
- kaavan laatija laati **kaavan valmisteluaineiston** (= kartta ja selostus) sekä vaikutusten arvioinnin

### **MITEN SUUNNITTELUUN VOI VAIKUTTAA?**

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS) ja kaavan vireille tulosta **kuulutettiin** Kirkkonummen Sanomissa sekä ilmoitettiin suunnittelualan maanomistajille **kirjeitse**
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) oli nähtävissä kunnan **internet-sivuilla** ja **kunnantalossa**
- Kaavan valmisteluaineisto pidettiin julkisesti **nähtävillä** kuulutuksen mukaisesti 25.6.-11.9.2020, jolloin siitä oli mahdollisuus jättää kirjallisia **mielipiteitä** kaavoittajalle tai yhdyskuntatekniikan lautakunnalle
- Kaavan valmisteluaineistosta pyydettiin **lausunnot** ao. viranomaisilta, yhdistyksiltä ja muilta yhteisöiltä
- Kaavan nähtävilläoloaikana oli **kaavoittajan puhe- linajat** ja **kaavan esittelyvideo oli internet-sivuilla**

### **KUKA SUUNNITTELUSTA PÄÄTTÄÄ?**

- **kuntatekniikan lautakunta** merkitsi tiedokseen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) ja päätti kaavan vireilletulosta
- **yhdyskuntatekniikan lautakunta** hyväksyi kaavan valmisteluaineiston ja asetti sen julkisesti nähtävillä

- Kyrkslätts Natur och Miljö rf
- Kirkkonummen riistanhoitoyhdistys ry
- Kirkkonummen Veikkolan vesiensuojeluyhdistys KIRVES ry.
- Veikkolan kyläyhdistys ry
- Pohjois-Kirkkonummi yhdistys / Föreningen för Norra Kyrkslätt
- Kirkkonummen hiihtoseura r.y.

- kaavan laatija laatii **päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman eli OAS:n**
- asiantuntijat laativat mahdollisesti tarvittavat lisäselvitykset
- kaavan laatija laatii **kaavaehdotuksen** (= kartta ja selostus) sekä vastineet kaavan valmistelu-aineistosta saatuihin muistutuksiin ja lausuntoihin
- järjestetään viranomaisneuvottelu tarvittaessa

- kaavan laatija valmistelee **kaava-asiakirjat** (= kartta ja selostus) hyväksymiskäsittelyyn sekä vastineet kaavaehdotuksesta saatuihin muistutuksiin ja lausuntoihin

- Päivitetystä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS) **kuulutetaan** Kirkkonummen Sanomissa sekä ilmoitetaan suunnittelualueen maanomistajille **kirjeitse**
- Päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on **nähtävissä** kunnan **internet-sivuilla** ja **kunnantalossa**
- kaavaehdotus pidetään julkisesti **nähtävillä** kuulutuksen mukaisesti vähintään 30 päivän ajan, jolloin siitä voi jättää kirjallisia **muistutuksia** kunnanhallitukselle
- kaavaehdotuksesta pyydetään **lausunnot** ao. viranomaisilta, yhdistyksiltä ja muilta yhteisöiltä
- kaavaehdotuksesta järjestetään **asukastilaisuus tilanteen salliessa tai varataan kaavoittajan puhe- linajat ja julkaistaan esittelyvideo internet-sivuilla**
- nähtävillä olosta ja asukastilaisuudesta tiedotetaan **kuulutuksella** ja **kirjeillä** suunnittelualueen maanomistajille

- Kunnanvaltuuston tekemästä kaavan hyväksymispäätöksestä voi tehdä **valituksen** Helsingin hallinto-oikeuteen

- **yhdyskuntatekniikan lautakunta** hyväksyy päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS)
- **yhdyskuntatekniikan lautakunta** käsittelee kaavaehdotuksen sekä vastineet kaavan valmisteluaineistosta saatuihin mielipiteisiin ja lausuntoihin ja esittää ne edelleen kunnanhallitukselle
- **kunnanhallitus** hyväksyy kaavaehdotuksen ja vastineet sekä asettaa kaavaehdotuksen julkisesti nähtäville

- **yhdyskuntatekniikan lautakunta** käsittelee kaavan sekä vastineet saatuihin muistutuksiin ja lausuntoihin ja esittää ne kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi
- **kunnanhallitus** käsittelee kaavan ja hyväksyy vastineet ja esittää kaavan kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi
- **kunnanvaltuusto** hyväksyy kaavan

- Lynx ry.
- Veikkolan Veikot ry.
- Kirkkonummi-Siuntion kalastusalue
- Alueen kalastus- ja osakaskunnat
- Yksityisteiden tiekunnat

#### Yritykset:

- Caruna Espoo Oy
- Fortum Power and Heat Oy
- Elisa Oyj
- TeliaSonera Finland Oy
- DNA Oy
- Oy Pohjolan liikenne Ab
- muut alueella toimivat yritykset



## MIHIN SUUNNITTELUSSA KIINNITETÄÄN HUOMIOTA?

Suunnittelu perustuu mm. seuraavalle lähtötietoaineistolle:

### Strategiset suunnitelmat:

- Kurkistus tulevaisuuteen - Kirkkonummen maankäytön kehityskuva 2040 ja 2060 (Sweco Finland ja Demos Helsinki 2020)
- Helsingin seudun maankäyttösuunnitelma (MAL 2019)
- Kirkkonummen ilmastotoimenpiteiden tiekartta, Gaia Oy, 2019
- Kirkkonummen kuntastrategia 2018-21 (Kirkkonummen kunta, 2017)
- Länsiradan maankäytön kehityskuvaselvitys (FCG Planeko Oy / A-Konsultit OY / Strafica Oy 2009)

### Arkeologiset selvitykset:

- Rintelän tilan (441-1-41) arkeologiset tutkimukset (Museovirasto, 2006)

### Meluselvitykset:

- Perälänkannaksen meluselvitys (FCG Oy, 2013)

### Luonto- ja ympäristöselvitykset sekä ympäristövaikutusten arvioinnit:

- Pohjoisen Kirkkonummen liikennekäytävän osayleiskaavan luontoselvitykset vuonna 2019 (Faunatica Oy, 2019)
- Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavan luontoselvitys 2014-2015 (Uudenmaan liiton julkaisuja E 157 - 2015)
- Veikkolanportin asemakaavan luontoselvitys (Luontotieto Keiron Oy, 2012).
- Veikkolan Torvströmossen luontoselvitys (Veli-Risto Cajander, 2007)
- Perälänjärven liito-oravaselvitys, Teerentien ympäristö (Kirkkonummen kunta, 2007)

Suunnittelun aikana varaudutaan tarvittaessa laatimaan täydentäviä selvityksiä ja täydentämään olemassa olevia. Näitä ovat esimerkiksi maankäytön ilmastovaikutukset, liikenneselvitys sekä mahdollisesti rakennusinventointi ja luonto- ja meluselvitysten täydennykset.

Lisäksi hankkeesta on tehtävä Natura-arviointi Nuuksion Natura 2000 -alueen (FI0100040) läheisyyden vuoksi.

Suunnittelun aikana arvioidaan ainakin seuraavia kaavan aiheuttamia välittömiä ja välillisiä vaikutuksia:

#### Ympäristövaikutukset:

- ✓ vaikutukset luonnonoloihin (maa- ja kallioperään, vesistöihin, kasvillisuuteen, eläimistöön, luontotyyppeihin ja luonnon monimuotoisuuteen)
- ✓ vaikutukset ekologisiin yhteyksiin
- ✓ vaikutukset suur- ja lähimaisemaan
- ✓ vaikutukset yhdyskuntarakenteeseen
- ✓ vaikutukset ilmastomuutokseen
- ✓ vaikutukset Nuuksion Natura 2000 -alueeseen

#### Sosiaaliset vaikutukset:

- ✓ vaikutukset virkistysmahdollisuuksiin
- ✓ vaikutukset asumisviihtyvyyteen
- ✓ vaikutukset liikenteeseen ja liikenneturvallisuuteen
- ✓ vaikutukset työpaikkoihin ja elinkeinotoimintaan
- ✓ vaikutukset palvelutarjontaan
- ✓ vaikutukset väestörakenteeseen

#### Yhdyskuntataloudelliset vaikutukset:

- ✓ vaikutukset kunnallistekniikan ja kunnallisten palveluiden investointeihin ja ylläpitoon
- ✓ vaikutukset maa- ja metsätalouden harjoittamiseen

#### Kulttuuriset vaikutukset:

- ✓ vaikutukset rakennettuun kulttuuriympäristöön ja muinaismuistoihin
- ✓ vaikutukset taajamakuvaan

Vaikutuksia arvioidaan paitsi itse suunnittelualueella, myös suunnittelualueella laajemmalla alueella, jossa kaava oletettavasti aiheuttaa muutoksia. Arvioinnissa hyödynnetään em. lähtötietoaineistoa sekä osallisilta saatavaa palautetta. Lisäksi kaavoitusprosessin aikana varaudutaan

laatimaan täydentäviä selvityksiä, kuten esimerkiksi maankäytön ilmastovaikutuksista.

Vaikutusten arviointi esitetään sekä valmistelu- että ehdotusvaiheessa osana kaavaselostusta. Vaikutusten arvioinnin suorittaa pääasiassa kaavan laatija.

## MITEN VOI ANTAA PALAUTETTA OSALLISTUMIS- JA ARVIINTISUUNNITELMASTA?

Tämä osallistumis- ja arviointisuunnitelma on käsitelty 20.5.2021 Kirkkonummen yhdyskuntatekniikan lautassa.

Suunnitelmaa voidaan tarpeen vaatiessa muuttaa suunnittelutyön aikana.

Suunnitteluaineistoon voi tutustua kaavan valmistelun aikana kunnan kaavoitus- ja liikennejärjestelmäpalveluissa, osoitteessa: **Ervastintie 2, Yhdyskuntatekniikan toimistot 2. krs, Kirkkonummi**, tai verkossa osoitteessa: <https://www.kirkkonummi.fi/kaavoitus>

Palautetta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta voi toimittaa osoitteeseen: **Kirkkonummen kunta / Kirjaamo, PL 20, 02401 Kirkkonummi** tai sähköpostitse: [kirjaamo@kirkkonummi.fi](mailto:kirjaamo@kirkkonummi.fi)

Lisätietoja kaavahankkeesta antaa: kaavoitusarkkitehti Seppo Mäkinen, puh: 040 5389587, sähköposti: [seppo.makinen\(at\)kirkkonummi.fi](mailto:seppo.makinen(at)kirkkonummi.fi)

