

Hakemus toimitetaan ensisijaisesti sähköisesti www.lupapiste.fi -osoitteessa: ympäristöön vaikuttava toiminta > vapautus vesi- ja viemäriverkostoon liittymisestä > haettava vapautustyyppi.

OHJE VESIHUOLTOLAIN MUKAISEN VAPAUTUKSEN HAKIJALLE

Ympäristönsuojeluviranomainen voi hakemuksesta myöntää vapautuksen liittymisvelvollisuudesta viemäri- tai talousvesiverkostoon, mikäli seuraavat vesihuoltolain (119/2001) 11 §:n **kolme ehtoa täyttyvät**;

1. liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittamisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja
2. vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.
3. lisäksi edellytyksenä
 - a. vesijohtoon liittämisvelvollisuudesta vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä.
 - b. jätevesiviemäriin liittämisvelvollisuudesta vapauttamiselle on 2 momentissa säädetyn lisäksi, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

Hulevesiviemäriin liittämisvelvollisuudesta vapauttamisen ehdot löytyvät vesihuoltolain (119/2001) 17 c §:stä:

1. liittäminen hulevesiviemäriin muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön hulevesien hallinnasta aiheutuneet kustannukset, liittamisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen hulevesiviemäröinnin vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy;
2. vapauttaminen ei vaaranna huleveden viemäröinnin taloudellista ja asianmukaista hoitamista 17 a §:ssä tarkoitetulla vesihuoltolaitoksen hulevesiviemäröinnin alueella; ja
3. liittamisestä vapautettavan kiinteistön hulevesi voidaan poistaa muutoin asianmukaisesti.

Vesihuoltolain tarkoittamaa kohtuuttomuutta arvioitaessa otetaan huomioon liittamisestä aiheutuvat kustannukset, **vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy**. Vapautus voidaan myöntää myös määräajaksi.

Hakemukseen lisättävät tiedot:

Vapautus vesijohtoon liittamisestä:

- Alle vuoden vanha tutkimustodistus käytettävän talousveden laadusta. Tutkimuksen tulee sisältää seuraavat määritykset: Sameus, väri, haju, maku, pH, rauta, mangaani, KMnO_4 -luku, kloridi, ammonium, nitraatti, nitriitti, fluoridi, escherichia coli, koliformiset bakteerit ja (suolistoperäiset enterokokit) sekä porakaivosta lisäksi arseeni ja radon. Tutkimus tulee teettää Elintarviketurvallisuusviraston (Evira) hyväksymässä laboratoriossa. Lisätietoja vesinäytteenotosta voi tarvittaessa kysyä kunnan terveysturvasta, jota Kirkkonummella hoitaa Espoon seudun ympäristöterveys.
- järjestelmän rakennusvuosi

Vapautus viemäriin liittamisestä

- Asemapiirros, johon on merkitty kiinteistön rakennukset, vedenottoaikat ja jätevesijärjestelmä (tiedot jätevesien muodostumispaikkojen, jätevesijärjestelmän osien ja purkupaikan sijainnista). Lisäksi vedenottoaikan ja jätevesijärjestelmän väliset etäisyydet.
- Selvitys jätevesijärjestelmästä (VNa 157/2017 5 § mukainen) sisältäen tiedot:
 - o jätevesijärjestelmään tehdyistä hoito- ja huoltotoimenpiteistä
 - o jätevesijärjestelmän rakennusvuosi
 - o Jätevesien purkupaikan tai imeytysjärjestelmän etäisyys:

kiinteistön rajasta	m
vesistöstä	m
talousvesikaivosta	m (oma sekä lähinaapurien n. 100 m säteellä)
 - o saako puhdistetusta jätevedestä näytteen

Vapautus hulevesiverkoston liittämistä

- Asemapiirros hulevesien johtamisesta
- Haettaessa vapautusta hulevesiverkoston liittämistä on kuultava naapurit, joiden etuihin hulevesien käsittely voi vaikuttaa. Hakija voi kuulla naapurit itse tai kunta voi kuulla naapurit hakijan puolesta. Mikäli kunta hoitaa naapureiden kuulemisen, kuulemisesta laskutetaan hakijaa ympäristönsuojeluviranomaisen voimassa olevan taksan mukaisesti. Lomakkeet naapurikuulemista varten saa ympäristönsuojelun toimistosta, tekninen avustaja p. (09) 2967 1 (Kirkkonummen kunnan vaihde).

LISÄTIETOJA

Ympäristötarkastaja p. (09) 2967 1 (Kirkkonummen kunnan vaihde)