

Osakaskunta Veikkolan Vedet

- Virallinen nimi: “Pohjois-Kirkkonummen yhteisen vesialueen osakaskunta”. Sääntömuutoksen ohessa nimenmuutos vireillä: “Osakaskunta Veikkolan Vedet”
- Osakaskunnalla yli 800 osakasta/osakaskiinteistöä
- Omistaa, hallinnoi ja hoitaa vesistöjä Pohjois-Kirkkonummen alueella, lähinnä Veikkolan ympäristössä
 - Kylät: Koskis-Navala, Veikkola ja Kalljärvi
 - Vesistöjen pinta-ala 197.96 hehtaaria

Osakaskunta

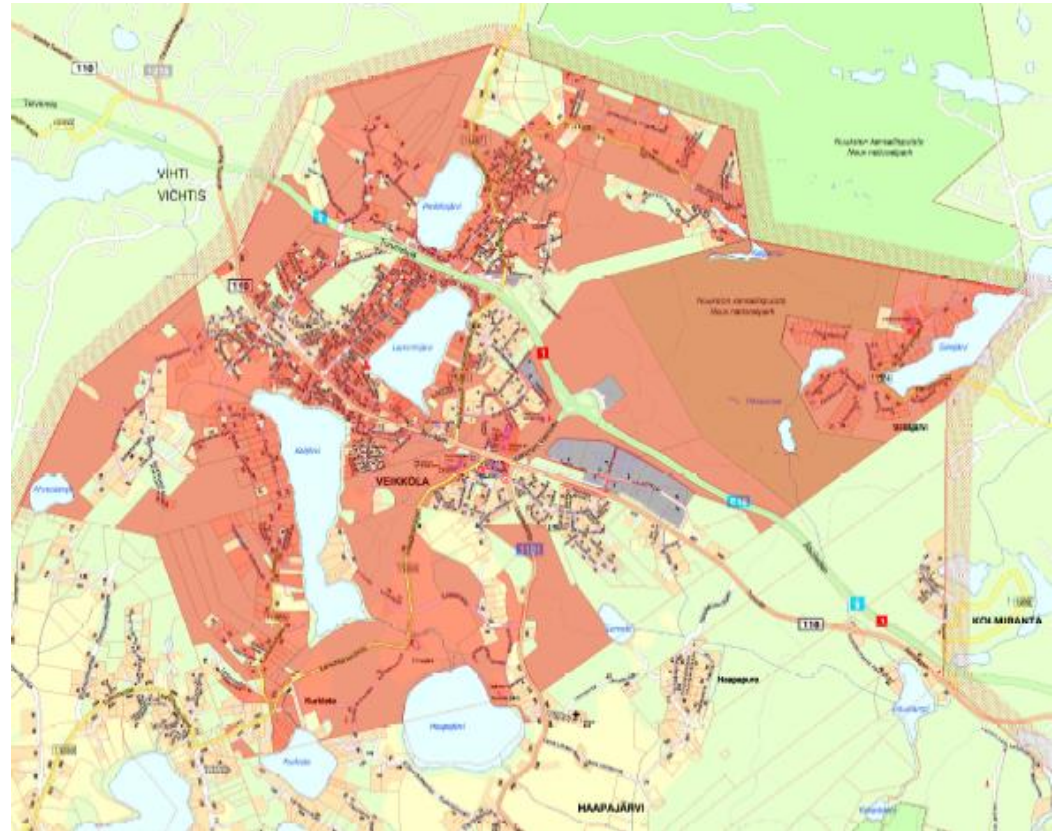
Veikkolan

Vedet

Osakaskunnan vesistöt

Osakaskunnan vesialue käsittää seuraavat vesistöt:

- Lamminjärvi
- Kalljärvi
- Perälänjärvi
- Kaislampi
- Ahvenlampi
- Pikaraiset
- Haapajärvi (osa)
- Kurkisto (osa)
- Klemetti (osa)
- Siikajärvi (osa)
- Simolampi (osa)
- Paskalampi (osa)



Osakaskunta

Veikkolan

Vedet

Osakaskunnan lähihistoriassa tapahtunutta

- Huomio ja keskustelu osakaskunnan olemassaolosta ja toiminnasta lisääntyi merkittävästi vuonna 2014/2015 silloisen hoitokunnan päätettyä osakkuuslukuun perustuvasta osakasmaksujen keräämisestä
- Suuret erot osakkuuslukujen jakautumisessa aiheutti joillekin osakkaille/kiinteistöille (mm. vanhoille kantatiloille) kohtuuttomia osakasmaksuja
- Viestinnässä epäonnistuttiin, rahaa haluttiin kerätä suhteettoman paljon selvityksiin ja suunnitelmiin ilman selkeitä ja konkreettisia toimenpiteitä
- Kateutta herätti rantakiinteistöjen omistajille kohdistuva suora virkistysyöty ja mahdollinen kiinteistöjen arvonnousu suhteellisen pienillä osakasmaksuilla. Eriarvoisuus: Metsätontit isoilla osakkuusluvuilla kaukana vesistöistä vs. rantakiinteistöt
- Suunniteltu osakasmaksujen kerääminen peruttiin, tehtyjen maksusuoritusten takaisinmaksu edelleen käynnissä
- Negatiivisesta palautteesta ja suoranaisestä loanheitosta johtuen vanha hoitokunta jättäytyi tehtävistään ensitilassa osakaskunnan jäädessä uusiin käsiin

Osakaskunta

Veikkolan

Vedet

Yleisiä haasteita

- Vesialueiden ja vesijättöjen omistus on hämärtynyt vaikka omistajuuden merkitys muutoin on korostunut yhteiskunnassa
 - Yhteisaluelaki 2001 + täydennys: vesialueomaisuus vesijätöineen selkeästi osakaskunnan hallinnassa
- Vesialueomaisuus kutakuinkin samanlaista kuin maaomaisuus, vesillä hieman laajemmat yleiskäyttöoikeudet
 - Sisävedet ja merenrantavedet ovat kylän rajaan saakka yksityistä omaisuutta joko kyläkunnittain kylän talojen yhteisomuksessa tai vesitiloiksi jaettuna
 - Vesistön yleiskäyttöoikeuksien rajat ovat venyneet, jokamiehen oikeudet
- Yleinen vastuu ja toimijat vesi- ja ympäristöasioissa: Valtio, kunnat, ELY-keskus, kalastusalueet, osakaskunnat, kiinteistöjen omistajat???

→ Roolia ja vastuita vesialueiden omistajana ei yleisesti tunneta, vesistöjen virkistysarvoa ei tunnisteta/osata hyödyntää joka osaltaan ilmenee vähäisenä kiinnostuksena vesialueiden tilaa ja niiden kunnossapitoa kohtaan

Osakaskunta

Veikkolan

Vedet

Hoitokunnan tehtävät ja tarvittavat toimenpiteet

- Uudistunut hoitokunta alkanut päästä tilanteen tasalle ja oppinut parin viimeisen toimintakauden aikana toimintaympäristön sekä siihen liittyvät haasteet ja rajoitteet
- Vuosikokouspäätösten mukaisesti osakaskunta keskittyy lähinnä hallinnollisiin tehtäviin
 - Pelkästään osakasmaksujen tasapuolinen periminen haastavaa ja kallista
 - Yleinen edunvalvonta, kirjelmät, lausunnot...
- Osakaskunnan vesialueet yleisesti ottaen suhteellisen hyvässä kunnossa
- Veikkolan keskeisistä järvistä Kalljärven tila erityisen heikko johtuen aiempien vuosikymmenten jätevesikuormituksesta
 - Vaatii suuritöisiä ja kalliita kunnostustoimenpiteitä
 - Kunnan vastuu ja panos järven kuntoon saattamisessa, vanhojen “syntien” tunnistaminen ja vastuunkanto
 - Järven tilan seurannan läpinäkyvyys, velvoiteseurantaraportit ja toimenpiteet niiden perusteella?
 - Kunnallistekniikan riittävä mitoitus ja ulottaminen kaikkiin lähialueen kiinteistöihin (lisäkuormituksen vähentäminen ja estäminen)
 - Ympäristön sekä vesistöt riittävästi huomioiva kaavoitus

Osakaskunta

Veikkolan

Vedet

Useat ja erilaiset järvet, lammet sekä purot ovat Veikkolan alueen rikkaus jonka myös kunnan toivoisi erityisesti ottavan huomioon kehittäessään Veikkolan aluetta ja alueen vetovoimaa osana luonnonläheistä Kirkkonummea.

Kiitos!

Osakaskunta

Veikkolan

Vedet