

KYRKSLÄTTS VATTENS PRISLISTA

Träder i kraft 1.4.2023

(Direktionen för affärsverket Kyrksläatts vatten 19.10.2022 § 44)

Affärsverket Kyrksläatts vatten uppstår avgifter för anslutning till och användning av vattenförsörjningen med beaktande av avtalsvillkoren och de allmänna leveransvillkoren. Alla avgifter som uppstår är mervärdesskattebelagda och på dem tillkommer vid tidpunkten gällande mervärdesskatt. Affärsverket Kyrksläatts vatten har en separat serviceprislista.

1 §

Bruksavgift

Bruksavgiften baserar sig på den mängd vatten som fastigheten förbrukar. Den mäts med vattenmätare som installerats av verket. Bruksavgiften debiteras separat för vattenförsörjning och avloppsinstallation. Bruksavgifterna för bostadsfastigheter och fastigheter som med avseende på vattenförsörjning är jämförbara med dem är:

Vatten €/m ³ (moms 0 %)	Vatten €/m ³ (moms 24 %)	Avloppsvatten, €/m ³ (moms 0 %)	Avloppsvatten €/m ³ (moms 24 %)
2,34	2,90	2,30	2,85

Av särskilda skäl kan verket i undantagsfall debitera en bruksavgift på basis av uppskattad mängd förbrukat vatten eller avlett avloppsvatten. Som uppskattning används 200 liter/person/dygn.

2 §

Grundavgift

Grundavgift uppstår för varje anslutning enligt om man har anslutit sig till vatten och/eller avlopp. Grundavgiften bestäms på basis av storleken på fastighetens vattenmätare enligt följande:

Mätarstorlek	Vatten och avlopp		Enbart vatten eller enbart avlopp	
	€/år (moms 0 %)	€/år (inkl. moms 24 %)	€/år (moms 0 %)	€/år (inkl. moms 24 %)
0–22 mm	212,80	263,87	106,40	131,94
23–45 mm	575,04	713,05	287,52	356,52
46–70 mm	1150,00	1426,00	575,00	713,00
71–101 mm	1495,04	1853,85	747,52	926,92
102–151 mm	2070,00	2566,80	1035,00	1283,40

Vols regionala grundavgift

Fastigheter som anslutit sig till vattenförsörjningen på Vols område debiteras en grundavgift för varje anslutning enligt om den har anslutits till vatten och/eller avlopp. Grundavgiften bestäms på basis av storleken på fastighetens vattenmätare enligt följande:

Mätarstorlek	Vatten och avlopp		Enbart vatten eller enbart avlopp	
	€/år (moms 0 %)	€/år (inkl. moms 24 %)	€/år (moms 0 %)	€/år (inkl. moms 24 %)
0–22 mm	547,44	678,83	273,72	339,41
23–45 mm	1477,76	1832,42	738,88	916,21
46–70 mm	2955,52	3664,84	1477,76	1832,42
71–101 mm	3842,16	4764,28	1921,08	2382,14
102–151 mm	5319,92	6596,70	2659,96	3298,35

3 §

Anslutningsavgift

Anslutningsavgiften berättigar till anslutning till Kyrksläatts vattens vattenförsörjningsnät. Då kunden ansluter sig till Kyrksläatts vattens nätverk, betalar kunden förutom anslutningsavgift också avgift för anslutningsarbete enligt serviceprislistan och eventuell markarbetsavgift.

Bestämmande av anslutningsavgift

Anslutningsavgiften bestäms enligt fastighetens användningsändamål, omfattning och nyttjande av tjänster enligt följande:

$$L = k \times A \times p \times y$$

A = totalyta enligt bygglovet, skyddstak obeaktade.

p = servicekoefficient Om fastigheten ansluts till vattenledningen och avloppet är servicekoefficienten 1,0. Om fastigheten ansluts bara till vattenledningen eller bara till avloppet är servicekoefficienten 0,5.

k = koefficient enligt fastighetstyp enligt följande:

Fastighetstyp	Koefficient
Radhus	6
Flervåningshus	5
Idrotts- och motionshallar, uppvärmda parkeringshallar med vattenposter	3
Övriga (service, industri, offentlig osv.)	4, 5 eller 6

I fråga om övriga fastigheter används

- koefficienten 4 när vattenreserveringen och/eller mängden avloppsvatten är mindre än 0,6 m³/totalyta/år
- Koefficienten 5 när vattenreserveringen och/eller mängden avloppsvatten är 0,6–2 m³/totalyta/år
- koefficienten 6 när reserveringen är större än 2 m³/totalyta/år.

Om fastigheten har flera användningsändamål räknas anslutningsavgiften enligt koefficienten för det huvudsakliga användningsändamålet. Det huvudsakliga användningsändamålet bestäms enligt bygglovet.

Anslutningsavgiftens enhetspris (y) är 4,16 €/totalyta (moms 0%) / 5,16 €/totalyta (inkl. moms 24 %)

Anslutningsavgifter för småhus

Anslutningsavgifter för småhus med högst två bostäder debiteras enligt avgiftsklass på basis av fastighetens storlek och nyttjande av tjänster. Anslutningsavgifterna visas i tabellerna.

Småhus 0–350 m² (moms 0 %):

Avgifts-klass	Totalyta	Anslutningsavgift vatten € (moms 0 %)	Anslutningsavgift avloppsvatten € (moms 0 %)	Anslutningsavgift totalt € (moms 0 %)
1	<100 m ²	1 455,60	1 455,60	2 911,20
2	100–150 m ²	1 819,20	1 819,20	3 638,40
3	151–200 m ²	2 541,20	2 541,20	5 082,40
4	201–250 m ²	3 274,80	3 274,80	6 549,60
5	251–300 m ²	4 002,80	4 002,80	8 005,60
6	301–350 m ²	4 735,60	4 735,60	9 471,20

Småhus 0–350 m² (inkl. moms 24 %):

Avgifts-klass	Totalyta	Anslutningsavgift vatten € (inkl. moms 24 %)	Anslutningsavgift avloppsvatten € (inkl. moms 24 %)	Anslutningsavgift totalt € (inkl. moms 24 %)
1	<100 m ²	1 804,94	1 804,94	3 609,89
2	100–150 m ²	2 255,81	2 255,81	4 511,62
3	151–200 m ²	3 151,09	3 151,09	6 302,18
4	201–250 m ²	4 060,75	4 060,75	8 121,50
5	251–300 m ²	4 963,47	4 963,47	9 926,94
6	301–350 m ²	5 872,14	5 872,14	11 744,29

För den del som överskrider 350 m² debiteras en tilläggsanslutningsavgift som bestäms enligt följande:

$$L = 7 \times A \times p \times y$$

A = totalyta som överskrider 350 m²

p = servicekoefficient

y = enhetspris = 4,16 €/totalyta (moms 0 %) / 5,16 €/totalyta (inkl. moms 24 %)

Tilläggsanslutningsavgift

Då det utförs utvidgning eller ytterligare byggnader byggs på fastigheten bestäms en tilläggsanslutningsavgift för fastigheten enligt samma princip som den egentliga anslutningsavgiften.

Om en småhusfastighet har anslutit sig till vattenförsörjningsverkets nät då verket inte hade avgiftsklasser för småhus i bruk fastställs tilläggsanslutningsavgiften enligt formeln

$$L = 7 \times A \times p \times y \text{ där}$$

A = utvidgningens totalyta (m²)

p = servicekoefficient

y = enhetspris (€/m²)

Om fastigheten har anslutits till vattenförsörjningsverkets nät då verket har haft avgiftsklasser för småhus i bruk debiteras tilläggsanslutningsavgift om fastigheten på grund av totalytan överförs från en avgiftsklass till en annan.

Tilläggsanslutningsavgiften utgörs av skillnaden mellan avgiftsklasserna.

Separata bastubyggnader som byggs på bostadsfastighetstomter behandlas som småhusbyggnader och separata lager- eller garagebyggnader som annan byggnad enligt prislistan, varvid koefficienten är 4 enligt fastighetstypen.

Anslutningsavgift på områden utanför detaljplaneområden:

På områden utanför detaljplaneområden där affärsverket Kyrksläatts vatten bygger ett internt vattenförsörjningsnät uppbärs en höjd anslutningsavgift.

Höjd anslutningsavgift uppbärs inte om områdets fastighetsägare själva bygger nätverket i sitt område eller om fastigheten utifrån detaljplaneområdet ansluter till nätverket med egna tomtledningar.

Anslutningsavgift uppbärs i enlighet med prislistan genom att multiplicera anslutningsavgiften enligt formeln eller tabellen i denna prislista med koefficienten 1,5.

4 §

Undantag

Kall ovan jord belägen parkeringsbyggnad och -hall

För kalla ovan jord belägna parkeringsbyggnader uppbärs en anslutningsavgift i enlighet med prislistan så att koefficienten 1,5 används. Om det i fastigheten finns annan verksamhet eller en underjordisk parkeringsdel, specificeras ytorna. Som yta används totalytan enligt bygglovet då även skyddstaken räknas in i den totala ytan. Anslutningsavgiften uppbärs oberoende av till vilka nätverk fastigheten ansluts.

För parkeringsbyggnader och -hallar som är > 3 000 m² och utrustade med avlopp uppbärs som årlig bruksavgift för omätta smält- och tvättvatten en avloppsvattenavgift enligt prislistan som motsvarar en förbrukning på 200 m³.

Obemannade bränsledistributionsstationer

För obemannade bränsledistributionsstationer där regnvatten leds in i spillvattenavlopp är anslutningsavgiften 5 198,00 € (moms 0%) / 6 445,52 € (inkl. moms 24 %).

För en obemannad bränsledistributionsstation uppbärs som årlig bruksavgift för omätt regnvatten en avloppsvattenavgift enligt prislistan som motsvarar en förbrukning på 400 m³.

Vattenpost för sommarvatten

För vattenposter för sommarvatten på enskilda fastigheter debiteras en årlig bruksavgift enligt förbrukning av 140 m³ om förbrukningen inte kan mätas.

Nya sommarvattenanslutningar beviljas inte.

Övriga undantag

Gällande andra fastigheter än bostadsfastigheter och fastigheter som till sin vattenförsörjning påminner om bostadsfastigheter prissätts avgifterna vid behov separat. Samma gäller avgifter för anslutare som avses i de allmänna leveransvillkoren för vattentjänstverk, punkt 2.5.

5 §**Dröjsmålsränta och indrivningskostnader**

På förfallen avgift ska betalas dröjsmålsränta i enlighet med räntelagen. Om fakturorna enligt dessa avgifter inte betalas inom utsatt tid ges indrivningen en inkassobyrå i uppdrag.

6 §**Faktureringsperiod för bruksavgifter**

Bruksavgifterna faktureras fyra gånger om året. Årets första faktura är en avläsningsfaktura och de tre följande uppskattningsfakturor.